

Comunicado de seguridad: Protocolo de Seguridad Residencial: Recomendaciones y Buenas Prácticas.

Con el objetivo de fortalecer la seguridad de los residentes y proteger los bienes dentro de las unidades habitacionales, se establecen las siguientes recomendaciones y acciones preventivas:

1. **Cambio periódico de cerraduras:** Se recomienda realizar el cambio de cerraduras de forma periódica para prevenir accesos no autorizados por parte de personas que hayan tenido llaves anteriormente.
2. **Cambio de cerraduras tras entrega del inmueble por parte de la constructora:** Es fundamental reemplazar las cerraduras al momento de recibir el inmueble, ya que durante la construcción y entrega, múltiples personas pueden haber tenido acceso a las llaves originales.
3. **Cambio de guardas tras pérdida de llaves o traslado de residentes:** Ante la pérdida de llaves o el cambio de residentes, se debe proceder al reemplazo inmediato de las cerraduras para evitar riesgos de intrusión.
4. **Instalación de cerraduras de seguridad:** Se recomienda instalar cerraduras de alta seguridad que ofrezcan mayor resistencia a intentos de apertura forzada.
5. **Refuerzo de marcos de puertas y ventanas:** Fortalecer los marcos de puertas y ventanas incrementa la resistencia estructural ante intentos de ingreso violento.
6. **Mantener ventanas cerradas:** Especialmente en niveles bajos o de fácil acceso, mantener las ventanas cerradas reduce significativamente el riesgo de intrusión.
7. **Uso de sistemas electrónicos de monitoreo remoto:** La instalación de cámaras o sensores conectados a sistemas de monitoreo remoto permite una vigilancia continua del interior de los apartamentos, incluso cuando los residentes no se encuentran en casa.
8. **No dejar objetos personales en motocicletas:** Cascos, guantes y otros elementos no deben dejarse a la vista en las motocicletas, ya que pueden atraer a delincuentes.
9. **Mantener los vehículos cerrados y con alarma activada:** Asegurar puertas y ventanas de los vehículos, así como activar sistemas de alarma, es esencial para prevenir robos.
10. **Evitar guardar objetos de valor dentro de las unidades residenciales:** En caso de tener objetos de valor, se recomienda contratar pólizas de contenido que cubran pérdidas por robo o daño.
11. **Recomendaciones generales:**
 - Informar a la administración sobre cualquier situación sospechosa.
 - Fomentar la cultura de la seguridad entre vecinos.
 - Participar en reuniones comunitarias donde se discutan temas de seguridad.

✦ **Recuerda:** Los buenos hábitos de seguridad se construyen con acciones diarias. ¡Tu compromiso hace la diferencia!

